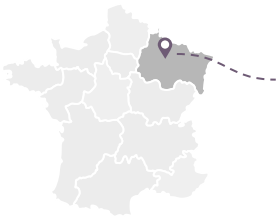
Foncière CHÊNELET
RÉSEAU CARITAS FRANCE

Fiche projet

Boult-aux-Bois (08)



Chemin de la fontaine aux Frênes
Boult-aux-Bois
GRAND EST (08)

4 logements sociaux

de type T3 PLAi

Surface utile : 315m²

Nombre de personnes logées :

Des logements sains et confortables
à l'énergie maîtrisée

Éco-matériaux : bois, paille, terre crue…

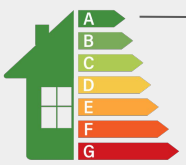
Toiture végétalisée

Récupération des **eaux de pluie**

Ventilation double flux et **chauffe-eau** thermodynamique

Panneaux photovoltaïques (eau chaude sanitaire solaire)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



4 logements DPE A

Description du programme

Un projet au service du développement rural

Le projet de Boult-aux-Bois est la **quatrième réalisation** de la Foncière Chênelet dans les Ardennes. A l'initiative des élus, ce projet de construction de **4 logements écologiques et sociaux** a permis de répondre aux besoins de logement de la commune.

La construction a mis en avant l'**aspect environnemental** en faisant appel en priorité à des matériaux biosourcés, à savoir :

- Construction ossature bois et isolation paille
- Toiture végétalisée
- Aménagement intérieur faisant appel à des matériaux naturels (bois, briques de terre crues, linoléum…).

Ce mode constructif a trouvé tout son sens dans ce petit village dont le développement, reconnu, est fortement axé sur la protection de l'environnement. En effet, on y recense :

- Le siège social de la revue naturaliste « La Hulotte »
- Le conservatoire du patrimoine naturel de Champagne-Ardenne
- Le Centre de Recherche et de Formation en Eco-éthologie (CERFE)
- La maison de la nature et de l'environnement installée dans une ancienne maison forestière.

Architecte : Christelle Lecomte - Lecomte Perez Architectes

BET fluide/thermique : Alpes Contrôles

Durée du chantier : *2022 - 2023*
Entrée des habitants : *Février 2024*

Photos des travaux réalisés

Entreprises sollicitées pour les travaux

Lots	Type d'opération	Entreprises
Lot 1	Gros oeuvre	SARL LA GRANDE RUELLE
Lot 2	Structure	SCE (Société de Constructions Écologiques)
Lot 3	Couverture végétalisée	IPB LAZZARONI
Lot 4	Électricité	SOKELEC
Lot 5	Plomberie	BRUNET BONNANGE
Lot 6	Carrelage et faïence	Carrelage et faïence du bâtiment
Lot 7	Peintures et sols souples	SAS JACQUEMARD JACKY
Lot 8	Serrurerie	SII ARDENNES

Partenaires associés
au projet

Préfet des Ardennes – Ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires – Groupe Caisse des Dépôts – Grand Est – Avec le soutien de : climaxion – La Région Grand Est – malakoff humanis – Grand Est – argonne ardennaise – Fondation d'entreprise Grand Est Europe – ircem – CCAH

Contactez-nous

Foncière Chênelet
34 rue de Moyecques
62250 - LANDRETHUN-LE-NORD

03 21 92 71 96

secretariat@fonciere-chenelet.org