



Fiche projet

Divatte-sur-Loire (44)



4 et 4 Bis rue du Puisatier,
Divatte sur Loire (Barbechat)
PAYS DE LA LOIRE (44)

2 logements sociaux

de type T4

Surface utile : 177m² (2 T4)

Nombre de personnes logées : 7

Des logements sains et confortables **à l'énergie maîtrisée**



Éco-matériaux : bois massif cloué, brique de terre crue, isolation en ouate de cellulose et fibre de bois.



Toiture végétalisée



Récupération des **eaux de pluie**



Énergie : poêle à granulés pour le chauffage ; mix solaire-électrique pour l'eau chaude.

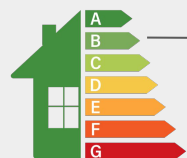


Ventilation naturelle hybride



Panneaux photovoltaïques

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



2 logements DPE B



Description du programme

Concernant le projet spécifique de Divatte-sur-Loire, c'est à la demande de l'association Une Famille Un Toit 44 que la Foncière Chênelet a décidé, en concertation avec la commune, de créer deux logements à Divatte-sur-Loire. La commune propose alors un terrain en centre-bourg propice à l'installation de deux familles de faibles ressources. La requalification en cours du square attenant, la construction de ces deux logements avec des matériaux naturels, de qualité, contribuent à en faire une opération d'ensemble remarquable.

Montant de l'opération : 623 000 €

Architecte : BERTRAND ROBERT

BET fluide/thermique : CHÊNELET
DÉVELOPPEMENT



Démarrage du chantier : Janvier 2014
Entrée des habitants : Avril 2015