



Fiche projet

Quesques (62)



Rue Principale
Quesques
HAUTS DE FRANCE (62)

4 logements sociaux

de type T3/T4

Surface utile : 356 m²

Nombre de personnes logées : 12

Des logements sains et confortables
à l'énergie maîtrisée



Éco-matériaux : bois, paille, laine de bois



Toiture végétalisée



Énergie : **pompe à chaleur** pour le chauffage et l'ECS



Ventilation double flux



Panneaux photovoltaïques (production d'électricité en auto-consommation)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Visé

Description du programme

Après la réalisation du béguinage de la Liane (8 logements sociaux à destination de seniors inaugurés en 2021), la municipalité souhaite répondre au besoin de logements locatifs abordables et de qualité pour des familles sur la commune.

Sur une ancienne friche en coeur de village, un ensemble composé de 4 logements (2T4 et 2T3) permettra ainsi d'accueillir de nouveaux habitants.

Montant de l'opération : 1 175 000 €

Architecte : KONTEXT ARCHITECTES

BET fluide/thermique : TERRAWATTHEURE



Démarrage du chantier : octobre 2024
Entrée des habitants : décembre 2025