



Communiqué de presse

M. Patrick VIVOS Maire de Peyruis et de M. Pierre GAUDIN, directeur des constructions Foncière Chênelet vous convient à l'inauguration de quatre logements sociaux en éco-construction.

Mardi 26 février 2019, à 17h00

20ter Avenue du Général de Gaulle 04310 Peyruis.

La présentation et visite des logements sera suivie d'un pot de l'amitié en mairie.

UN LOGEMENT ÉCOLOGIQUE ET SOCIAL

Depuis leur rencontre fin 2014, les élus de la commune de Peyruis et la Foncière Chênelet étudiaient un projet de logement social. Les élus ont choisi d'apporter une réponse à une partie vieillissante de la population dont le logement devenait trop grand, trop frayeux et inadapté en leur laissant la possibilité de rester au village, au coeur de leur tissu relationnel. Le village disposant de commerces et services indispensables, la commune a proposé la mise à disposition d'un terrain à proximité du centre de la commune pour construire 4 logements sociaux de plain-pied écologiques, économes et entièrement adaptés au vieillissement et au handicap. Une large mobilisation partenariale a permis la réalisation de ces logements dont la construction a réuni 9 entreprises locales dont une association d'insertion par l'activité économique faisant de cette opération un projet au service du territoire et de ses habitants.

Descriptif des 4 logements :

Quatre T3 (72,20 m²)

Loyer T3 : 372,30 € + 85,18 € charges (conso. et entretien)



Architecte du projet
Sylvie Détot à Forcalquier



Pour plus d'informations :
secretariat@fonciere-chenelet.org
ou par téléphone au 03 21 92 71 96

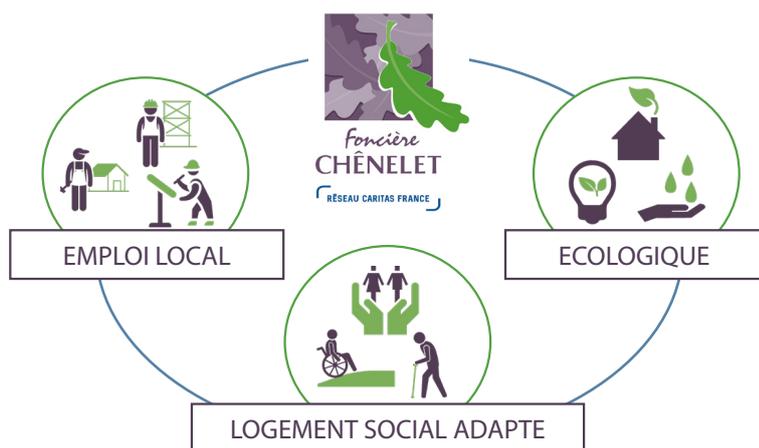


LES DATES CLÉS DU PROJET

- Décembre 2014** premières rencontres avec les élus.
- Juillet 2017** obtention du Permis de construire.
- Janvier 2018** signature des marchés, début du chantier.
- Décembre 2018** Réception des travaux.
- Février 2019** Accueil des habitants dans leurs logements.

UN CONSTRUCTEUR INNOVANT, LA FONCIÈRE CHÊNELET

Maître d'ouvrage d'insertion, la Foncière Chênelet construit des logements sociaux de qualité à faibles charges, en avance sur les normes écologiques et d'accessibilité, les rendant totalement adaptés aux personnes avec handicap et aux personnes âgées. Réponse pertinente et unique en son genre à l'enjeu majeur d'inclusion sociale des populations vulnérables sur les territoires ruraux, la Foncière Chênelet contribue au développement de l'économie locale et à l'insertion par l'emploi (80% de la main d'oeuvre mobilisée pour le chantier est locale).



UN FINANCEMENT PARTENARIAL

Montant du projet
982 007 € TTC

Répartition des financements

Etat (DDT)
43 200 €

Région PACA
12 000 €

Département des Alpes de Haute-Provence
16 000 €

Fondation Abbé Pierre
98 449 €

CCAH - AG2R LA MONDIALE
120 000 €

AGIRC ARRCO - IRCEM
73 200 €

Caisse des Dépôts et Consignations
219 000 €

Foncière Chênelet
400 158 €

Commune de Peyruis
mise à disposition du terrain

MERCI A NOS PARTENAIRES ET INVESTISSEURS

