

4 LOGEMENTS À MAUBERT-FONTAINE (2ÈME PHASE)

Grand-Est



4 logements à Maubert-Fontaine (2ème phase)

Nom du projet	4 logements à Maubert-Fontaine (2ème phase)
Maître d'ouvrage	Foncière Chênelet
Maître d'oeuvre	Christelle Lecomte
Durée du chantier	2019 - 2020
Région (dep) - Commune	Grand Est (08) - Maubert-Fontaine
Type de logement	2 PLAI - 2 PLS
Surface utile	310
Nombre de personnes logées	12

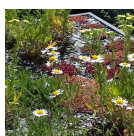
Une nouvelle solidarité

Ce projet s'inscrit dans un projet d'ensemble intergénérationnel dont une première phase a déjà été réalisée. 6 logements T3 ont été construits et accueillent des personnes âgées autonomes depuis 2016. Un local associatif a également été réalisé pour l'association EVA 08 (Ensemble, vivre et vieillir autrement dans les Ardennes) qui anime le collectif.

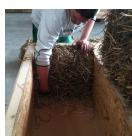
Après des retours d'expériences très positifs, sur l'adaptation des logements à la perte de mobilité et les très faibles charges énergétiques des habitants, la 2ème phase de construction qui va mobiliser des entreprises locales et des entreprises d'insertion, permettra de mettre à disposition 4 logements sociaux écologiques supplémentaires. Au coeur de cette commune rurale, ils permettront de faire de ce site un lieu de vie intergénérationnel en proposant les logements aussi bien à des familles qu'à des personnes âgées.

Un véritable projet de revitalisation du territoire, créateur de solidarités !

TECHNIQUES ASSOCIÉES



La couverture végétalisée



La paille



La récupération d'eau de pluie



La terre crue



La ventilation simple flux ou double flux



Le bois



Poêle à granulés

PARTENAIRES ASSOCIÉS



Maubert - Fontaine



MINISTÈRE DE LA COOPÉRATION INTERNATIONALE ET DU DÉVELOPPEMENT DURABLE



CAISSE DES DÉPÔTS ET CONSIGNES

ENTREPRISES PARTICIPANT À L'OPÉRATION

Nos du lot	Type de lot	Entreprises	Nombre d'heures de chantier (dont heures d'insertion)	Part du coût du chantier sous-traité au fournisseur
Appel d'offres auprès des entreprises locales en préparation		80% du chantier confié à des entreprises locales et plus de 25% confié à des entreprises d'insertion	Plus de 9 000 heures de chantier soit un an de travail pour 6 ETP	